

8月初旬  
販売開始予定

# 宅地分譲 6区画

## 坂井市三国町三国東1丁目

所在：坂井市三国町三国東1丁目80番・96番・97番  
 都市計画：非線引区域／坂井市景観計画区域  
 用途地域：第一種低層住居専用地域／第一種住居地域  
 建ぺい率：50％・容積率80％／建ぺい率：60％・容積率200％  
 接道状況：南側幅員12m公道・北側幅員6m公道  
 公営水道・公共下水・個別プロパン  
 学区：三国南小学校／三国中学校

	面積	坪単価	価格
①	229.90㎡ (69.54坪)	9.5万円	6,606,300円
②	229.89㎡ (69.54坪)	9.5万円	6,606,300円
③	229.87㎡ (69.53坪)	9.5万円	6,605,350円
④	234.60㎡ (70.96坪)	9.8万円	6,954,080円
⑤	234.60㎡ (70.96坪)	9.8万円	6,954,080円
⑥	234.60㎡ (70.96坪)	9.8万円	6,954,080円

※上下水道負担金：別途30万円要



売主



ちよっといい暮らし!!  
**(株)大邦地所**

福井市八重巻中町22-14 TEL (0776) 56-3181  
<http://www.taihojisho.com>

